

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-05-12 10:59:52

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3449128**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **2024-04-15**  
**Klaipėda**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Hidrotechniniai statiniai - Šiaurinio bangolaužio povandeninė atraminė sienutė**  
**Klaipėda**Aprašymas / pastabos: **Povandeninės atraminės sienutės ilgis - 160,3 m, aukštis - 17,1-21,5 m.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-6333-1971**  
Inžinerinio statinio grupė: **Hidrotechniniai statiniai**  
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Hidrotechninių**  
Žymėjimas plane: **1k**  
Statybos pradžios metai: **2021**  
Statybos pabaigos metai: **2024**  
Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **160.30 m**  
Plotas: **2985.53 kv. m**  
Medžiaga: **Plienas**  
Hidrotechninio statinio rūšis: **Kita**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2691000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **2691000 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2024-04-15**  
Vidutinė rinkos vertė: **2691000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-04-15**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-04-15**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Akcinė bendrovė Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija, a.k. 240329870**  
Daiktas: **hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-6333-1971, aprašyti p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2024-05-29 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-30-240529-00257**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-18**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-6333-1971, aprašyti p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2024-04-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2024-05-29 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-30-240529-00257**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-14**10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**Daiktas: **hidrotechniniai statiniai Nr. 4400-6333-1971, aprašyti p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2017-04-21 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2512**  
**2024-04-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-06-14**

## 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

## 12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 13. Kita informacija: įrašų nėra

## 14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra